



改修費の 1/2



# リノベーション補助金 を開始しました!

最大  
100万円  
補助

**目的** 安心して暮らせる良質な移住定住環境の整備・空き家の解消・移住定住人口の増加による地域活性化

## 改修後に居住する場合

### 対象者

武雄市内の空き家を取得・賃借し、居住するために必要な改修を行う 50 歳未満の転入者

- 対象外**
- ・市税を滞納している者
  - ・生活保護を受けている者
  - ・過去にこの補助金の交付決定を受けている者

### 対象の空き家

- ✓ 申請時点で居住されていない戸建て住宅（店舗併用含む）
- ✓ “武雄市空き家等リノベーション補助金交付申請書”を提出した日から2年以内に取得または賃借した空き家  
※昭和56年5月31日以前の建物は耐震性の確保が条件

**対象外** アパート / マンション



### 対象の改修方法

- ✓ 市内の業者が施工する改修工事
- ✓ 店舗併用住宅の場合は居住面積が 1/2 以上のもの  
※改修工事は交付申請をした年度内に完了すること

**対象外** 個人で行う工事 / 増築 / 外構工事 / エアコンなど容易に取り外しが可能な機器等の設置

## 改修後に賃借する場合

### 対象者

武雄市内に所有または賃貸借する空き家をシェアハウス等として活用するために改修を行う方、事業者

- 対象外**
- ・市税を滞納している者
  - ・生活保護を受けている者
  - ・過去にこの補助金の交付決定を受けている者

### 対象の空き家等

- ✓ 申請時点で居住されていない戸建て住宅（店舗併用含む）
- ✓ 現在居住している戸建て住宅の空き部屋（店舗併用含む）  
※昭和56年5月31日以前の建物は耐震性の確保が条件

**対象外** アパート / マンション

### 活用条件

- ✓ 賃貸住宅として使用すること
- ✓ 入居者のプライバシーが確保されていること
- ✓ 複数の入居者が共有することができる居間、台所、洗面所、浴室等を備えていること

**活用例** シェアハウス / 社員寮 / 学生寮 / 空き部屋の間貸し

### 対象の改修方法

- ✓ 市内の業者が施工する改修工事
- ✓ 店舗併用住宅の場合は居住面積が 1/2 以上のもの  
※改修工事は交付申請をした年度内に完了すること

**対象外** 個人で行う工事 / 増築 / 外構工事 / エアコンなど容易に取り外しが可能な機器等の設置

## 補助金交付の流れ (例)

### 事前相談

空き家の取得前に相談されると手続きがスムーズです

### 空き家取得

### 申請

### 交付決定

### 改修工事

### 実績報告

### 補助金振込

交付決定前に工事を行うと補助金の交付が出来ない場合があります

まずは  
お問合せください

☎ 0954-27-7231 (平日 8:30~17:00)  
武雄市役所 お結び課  
(佐賀県武雄市武雄町昭和 12-10)

他にも空き家や移住定住の  
お得情報がたくさん!

武雄 移住

検索

